

CONSILIUL LOCAL ALEȘD

PROCES VERBAL

Încheiat azi, 25.07.2019, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local Aleșd, convocată conform dispoziției primarului nr. 301 din 19.07.2019.

Președinte de ședință conform Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului local Aleșd este dl. consilier Caracoancea Gheorghe. La ședință sunt prezenți un număr de 16 consilieri din cei 17 în funcție, 1 absent nemotivat (dl. Jurcuț Călin). La ședință participă dl. director al SC Salubri SA dl. Czenk Ferenc, dl. Fora Adrian din partea mass-media locală.

Președintele de ședință: „Bine ați venit la ședința ordinară a Consiliului local convocată prin dispoziția primarului numărul 301 din 19.07.2019. Înainte de a intra în ordinea de zi supun la vot procesul verbal al ședinței anterioare. Cine este pentru? 16 voturi pentru. Unanimitate prezentă.

Procesul verbal al ședinței ordinare din 19.06.2019 a fost votat cu 16 voturi pentru, unanimitate prezentă, astfel adoptându-se **Hotărârea nr.61** care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului local Aleșd din 25.07.2019:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local al orașului Aleșd pe anul 2019.-inițiator primar
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul: „*Reabilitare și modernizare grădiniță cu program prelungit Aleșd, jud. Bihor*”-inițiator primar
3. Proiect de hotărâre pentru modificarea art. 1 din Hotărârea nr. 126/17.10.2017 *privind aprobarea asigurării cofinanțării obiectivului de investiții: “Reabilitare și modernizare grădiniță cu program prelungit Aleșd, județul Bihor”*.-inițiator primar
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul: „*Reabilitare și modernizare corp vechi Liceul Teoretic Ct. Șerban, orașul Aleșd, jud. Bihor*” -inițiator primar
5. Proiect de hotărâre pentru modificarea art. 1 din Hotărârea nr. 120/17.10.2017 *privind aprobarea asigurării cofinanțării obiectivului de investiții: “Reabilitare și modernizare corp vechi Liceul Teoretic Ct. Șerban, orașul Aleșd, județul Bihor”*-inițiator primar
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea cumpărării imobilului identificat cu număr cadastral 104774, înscris în CF 104774 Aleșd, în suprafață de 6432 mp situat în intravilan.-inițiator primar
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea unei partizi constituite din fondul forestier proprietate publică a unității administrativ teritoriale Aleșd propusă a se exploata în anul 2019, respectiv partida 30039 precum și modul de valorificare a acesteia.-inițiator primar
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea tipului de licitație și a prețului de pornire al licitației pentru masa lemnoasă pe picior aprobată a fi valorificată în anul 2019 respectiv pentru partida 30039.-inițiator primar
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al parcarilor publice cu plată sau de reședință aflate pe raza orașului Aleșd. -inițiator primar
10. Proiect de hotărâre privind darea în administrare către CNAIR prin DRDP Cluj a terenului aferent construcțiilor acestora, teren înscris în CF nr. 101482, nr. cadastral 101482 cu o suprafață de 1500 mp.- inițiator consilier Vas Nandor

11.Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii imobilelor identificate cu numerele topografice 540, 541, 1708 și 1707 Aleșd.-inițiator primar

12.Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii imobilului cu nr. top 15 înscris în CF 245 Aleșd în suprafață de 74 mp, din domeniul privat în domeniul public al orașului Aleșd.-inițiator primar

13.Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii imobilului cu nr. top 928/4, înscris în CF 1962 Aleșd în suprafață de 7668/102492 din domeniul privat în domeniul public al orașului Aleșd.-inițiator primar

14.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării pozițiilor nr. 14, 38 și 40 din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Aleșd.-inițiator primar

15.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării poziției nr. 54 din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Aleșd.-inițiator primar

16.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării poziției 128 din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Aleșd. -inițiator primar

17.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării pozițiilor 216 și 446 din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Aleșd.-inițiator primar

18.Decizia nr. 20/14.06.2019 a Curții de Conturi emisă în urma încheierii raportului de audit nr. 1199/20.05.2019 în urma misiunii de audit financiar asupra contului anual de execuție pentru anul 2018 efectuate în UAT Aleșd

Președintele de ședință: „Înainte de a intra în ordinea de zi aș da cuvântul d-lui Primar.”

DI. primar Todoca Ioan: „Am hotărât în urma discuțiilor din comisii, mai ales că Salubri este într-un proces de licitare la ADI Ecolet, nu se știe cum va fi și ce va fi, retrag de pe ordinea de zi proiectul nr. 6 și la punctul “Diverse” (vi-l prezint pe dl. director) să ia cuvântul dl. director dar propun să fie acum, nu la sfârșitul ședinței și îi puteți pune întrebări și după aceea să intrăm în ordinea de zi.”

Președintele de ședință: „Cine este de acord? Unanimitate.”

-DI. Director aveți cuvântul!”

DI. dir. SC Salubri SA: „Mă numesc Czenk Ferenc dacă doriți să știți ceva despre mine? M-am născut în Oradea, am stat 10 ani în Aleșd, am făcut Școala Generală în Aleșd și liceul, în Aleșd, Facultatea de Mecanică Agricolă la Timișoara, am intrat în Agromec, Chișinău Criș, inginer, inginer șef, inginer șef la Agromec Tileagd, apoi referent la SIF Banat Crișana, apoi director sucursală, sucursala Oradea. Am lucrat director economic pentru că am terminat Facultatea de Științe Economice, la o firmă de confecții metalice. În ultimii 2 ani la sugestia colegilor mei de la SIF am fost director general la o firmă de tricoltaje din Cehu Silvaniei. În urmă cu 1 an mi-am dat demisia pentru că fiul meu a avut intenția să plece în America, la facultate, practică polo, am vrut să petrec cât mai mult timp cu el, am hotărât să-mi dau demisia. Am participat la concurs și am ajuns la Salubri Aleșd. Părerea mea despre Salubri, a fost o gestiune destul de slabă a firmei printr-o anumită măsură, firma asta... a făcut protecție socială, nu știu în ce măsură, pentru locuitorii orașului Aleșd și pentru celelalte comune, pentru celelalte unde a colectat deșeurile menajere și orașul Aleșd a subvenționat indirect firma Salubri. Eu consider că o firmă trebuie să funcționeze de sine stătătoare fără ajutor, cu toate că acum ne-ar fi prins foarte bine ajutorul acționarului dar știu că Consiliul local nu are bani ca să investească în Salubri. Eu consider că această firmă trebuie să dea bani acționarului, să realizeze profit, nu să ceară bani de la acționar. Lucrez de o lună jumate, am cam reușit să mă pun la punct cu toate problemele. Acum este în derulare licitația de delegare a colectării deșeurilor menajere pe raza județului Bihor. Dorim să participăm la această licitație. Din păcate datorită minciunilor din statistici nu putem participa singuri la această licitație trebuie să

participăm împreună cu o firmă care să ne ofere sprijin tehnic pentru că singuri nu îndeplinim condițiile iar dacă în ultimul an de când s-a schimbat conducerea am îndeplinit condițiile înseamnă să ai experiență de colectare a 9779 virgulă ceva tone deșeuri menajere în ultimii 3 ani, anual. Dacă în ultimul an, începând din iulie anul trecut până în iulie anul ăsta se îndeplinesc...anii anteriori 2016, 2017- iunie, iulie nu îndeplinește condițiile pentru că dl. Șandor a trebuit să mintă în statistici și s-a adunat o cantitate mare de gunoi și s-a eliminat o cantitate mică de gunoi și conform statisticilor noi ar trebui să avem în stația de sortare un munte de gunoi în jur de 12.000 tone conform raportării. Am fost căutat de AVE Bihor care este patronată de Ungaria, preluată de la austrieci care are același stăpân ca și Eco Bihor adică groapa de gunoi din Oradea, să participăm împreună la licitație ca și asociați. Ei ne-au propus o cotă de participație de 70 % dâșii, 30% noi, însă ne pun condiții ca și noi să realizăm investiții în tehnologie pe care le realizează și dâșii pentru că o parte din punctaj se acordă conform prețului și o alta conform dotărilor tehnice și asta înseamnă autogunoiere Euro 6 pentru punctaj maxim. Noi vom lua 1-2 puncte la dotare tehnică. Pentru a compensa această lipsă la dotarea tehnică trebuie să coborâm prețul care nu știm...știm prețul maxim din caietul de sarcini că pe tonă trebuie să fie de 285 lei care nu include taxa pe economie circulară, redevența, taxa pentru depunerea deșeurilor la groapa de gunoi sau stația de tratat chimico-biologică, la Oradea, respectiv 1% taxă de administrare a ADI Ecolet Bihor. Deci prețul maxim este de 285 lei. Noi trebuie să coborâm, să avem prețul cu 22-25 lei mai mic decât alți contracandidați care participă la licitație.”

DI. cons. Dubău Călin: „N-am văzut caietul de sarcini dar întreb: Există posibilitatea asocierii „sau” și „cu” susținere?”

DI. dir. SC Salubri SA: „Condiții de participare: sigur, în asociere, cu susținere sau cu subcontractare.”

DI. cons. Dubău Călin: „Și celelalte variante le-ați explorat, să vedeți dacă ați avea posibilitatea...”

DI. dir. SC Salubri SA: „Deci susținere am găsit, sper că se ține de cuvânt...Pentru susținere avem, sprijin pentru asociere, în condițiile respective, nu ne primește, sau reducem și mai mult cota noastră. Noi vrem să aducem mașini Euro 6, am încercat, deci asocierea nu este bună, susținere din partea unei firme mai mari, a 2-a firmă mai mare, am încercat nu ne-a dat susținere, cu subcontractare nu am încercat.”

DI. dir. SC Salubri SA: „Cu 2 firme mari am încercat susținere tehnică, una micuță ne-a acordat consultanță, cu asocierea este singura dacă Consiliul local ne dă avansul pentru lising pentru 3-4 mașini Euro 6. Am putea merge în asociere cu ABE, în alte condiții ei nu ne primesc în asociere..”

Președintele de ședință: „La ce preț sunt 3 mașini?”

DI. dir. SC Salubri SA: „Cea mai ieftină este de origine rusească, 100.000 euro iar cea mai scumpă 180.000 Mercedes.”

DI. cons. Gal Cristian: „Avans 15%!”

Președintele de ședință: „Să nu se mai ia ce este mai ieftin!”

DI. cons. Gal Cristian: „Asta înseamnă 75.000, Euro 6.”

DI. dir. SC Salubri SA: „Această achiziție nu este obligatoriu să se facă dacă nu câștigăm licitația. Nu există nicio garanție că o să câștigăm licitația. Dacă mergem singuri ne trebuie 6 mașini ca să luăm punctaj maxim în condițiile în care nu câștigăm licitația nu trebuie să cumpărăm mașinile.”

DI. primar Todoca Ioan: „Dar pe leasing v-ar acorda cineva?”

DI. cons. Dubău Călin: „Pe analiză de credit.”

DI. dir. SC Salubri SA: „Pe analiză de credit, dacă câștigăm licitația trebuie să facem investiția undeva la 3-4 milioane de lei noi. Asta înseamnă că trebuie să cumpărăm 37.000 de pubele, tipul de pubele vom stabili cu consiliul local sau UAT că nu sunt obligatorii de 120 l. Trebuie să dotăm autogunoierile cu sistem de identificare, acestea trebuie să citească fiecare pubelă care se încarcă în mașină, să transmită la o bază de date citirile cu înregistrările video, cu coordonate GPS.”

DI. cons. Dubău Călin: „Înseamnă că și pubelele trebuie să aibă un sistem ...”

DI. dir. SC Salubri SA: „Fiecare pubelă trebuie să aibă CIP.”

DI. cons. Dubău Călin: „Pubelele vin ca obligație de investiție din partea ...”

DI. dir. SC Salubri SA: „Din partea celui care câștigă. Pentru a face aceste investiții noi am contactat băncile, se pare că îndeplinim condițiile.”

DI. cons. Dubău Călin: „Se poate cesiona contractul, eu zic că este relativ ușor să....”

DI. dir. SC Salubri SA: „Acuma nicio bancă nu ne-a spus că gata, vă dăm!” .”

DI. cons. Dubău Călin: „Care este termenul de implementare?”

DI. dir. SC Salubri SA: „Termenul este de 3 luni de la data semnării contractului. Specialiștii spun că pentru a participa la licitație... noi am căutat consultanți, nici unul nu s-a angajat să ne ajute de la început la sfârșit și atunci concluzia este un volumul foarte mare de lucru cu licitația, cu elaborarea documentelor. Am luat legătura cu 3 consultanți, unul cu probleme de documentație ca să respecte condițiile din caietul de sarcini, condiții de calificare, unul care ne ajută cu problemele tehnice, unul cu oferta financiară. Noi vom elabora 2 oferte financiare, una apropiată de prețul maxim din caietul de sarcini, încercăm să vedem dacă a mai depus cineva pentru zona noastră, dacă n-a mai depus vom merge cu oferta respectivă, dacă da, mai avem pregătită o ofertă.”

DI. primar Todoca Ioan: „Haideți să nu ne lungim...”

DI. dir. SC Salubri SA: „Noi ne dorim foarte mult să câștigăm licitația.”

Președintele de ședință: „Dacă doriți să participați singuri la licitație care ar fi investiția?”

DI. dir. SC Salubri SA: „Noi nu putem participa singuri la licitație doar cu susținere tehnică pentru că nu îndeplinim condițiile de participare prevăzute de lege, putem participa cu susținere tehnică însă cu dotarea suntem dezavantajați la punctaj tehnic unde se poate lua maxim 9 puncte, asta și în funcție de dotarea tehnică a altora.”

DI. cons. Dubău Călin: „Mă corecți dacă zic vreo prostie, dacă obțineți susținerea asta tehnică nu obțineți doar pe partea asta de necesar de a participa, ci și pe cea de dotare urmând ca după aceea să vă dotați.”

DI. dir. SC Salubri SA: „Câți sunt atât de bine dotați?”

Președintele de ședință: „Ce valoare v-ar trebui ca să vă dotați cu cele 3 mașini?”

DI. dir. SC Salubri SA: „75.000 de euro cele trei mașini, în condițiile ideale ne-ar trebui 5 mașini ceea ce ar însemna 125.000 de euro.”

DI. cons. Cipleu Leontin: „75.000 de euro avem că tocmai am renunțat la teren. Am rezolvat problema asta.”

DI. primar Todoca Ioan: „N-a fost bugetată ...”

DI. cons. Cipleu Leontin: „Acolo sunt opt zeci și ceva de mii de euro. De ce-ați propus-o?”

DI. dir. SC Salubri SA: „Discuția de principiu trebuie să se concretizeze pentru că noi în 9 august trebuie....”

DI. cons. Dubău Călin: „Antecontractul de leasing...”

DI. dir. SC Salubri SA: „Un antecontract.”

DI. cons. Dubău Călin: „Un antecontract de leasing din punct de vedere al consultanței ,dacă o astfel de ofertă este acceptată la licitație, stabilim un calendar ...”

DI. primar Todoca Ioan: „Ăsta nu-i contract de leasing?”

DI. dir. SC Salubri SA: „Antecontract.”

DI. cons. Dubău Călin: „Din punct de vedere a consultanței o astfel de formă vă este acceptată. Stabiliți un calendar cu executivul și...”

DI. primar Todoca Ioan: „Dacă câștigați.”

DI. cons. Dubău Călin: „Dânsul are nevoie de...sustținere. Eu unul, de principiu sunt de acord să finanțăm condiționat.”

DI. dir. SC Salubri SA: „Păi numai condiționat, că eu nu cer bani dacă nu câștigăm licitația, nu are rost investiția.”

DI. cons. Dubău Călin: „Inclusiv ca o formă de ... trebuie verificat dacă Legea 31 permite, trebuie ca și împrumut, acordat de acționar .”

DI. dir. SC Salubri SA: „Păi Legea 31 permite.”

DI. cons. Dubău Călin: „Trebuie văzut exact, dv. ați înțeles foarte bine filozofia noastră, să terminăm cu ... Dumneavoastră, ce ați făcut prin primele cuvinte, din păcate ați confirmat ce spun eu de ani de zile că se întâmplă în Salubri, formă mizerabilă de subvenție și așa mai departe.”

DI. dir. SC Salubri SA: „Prețurile practicate au fost ireale.”

DI. cons. Dubău Călin: „Au fost ireale, pe care cetățenii orașului Aleșd le-a plătit la majorarea de capital, ce n-ai luat la profit, ai luat din majorarea de capital, din profit puteai să investești și uite aceea nu ai! L-am întrebat pe dl. Sava ce planuri are și mi-a răspuns foarte țăfnos: „-D-le, spuneți-mi ce vreți!” Păi, omule ai stat 3 luni acolo și mă întreb pe mine ce vreau, păi eu pot să spun că vreau profit nu știu cât în primul an...”

DI. dir. SC Salubri SA: „Pe dl. Condrovici îl cunoașteți? Mi-a spus că face foto la extrasele de cont azi dimineață și acuma după masă a zis că nu mai face...”

DI. cons. Dubău Călin: „Eu mă bucur, dar nu de situația că vine cineva și confirmă că am spus niște lucruri de care toți ne-am ascuns sperând că nu-i așa, din păcate...Și am avut o discuție cu dl. director aci, că tot așa din ce ne-au spus cei care au venit pe aici: ”D-le apa este cea mai profitabilă activitate.” Eu spun că nu-i așa!”

DI. dir. SC Salubri SA: „Puteți discuta de apă separat...”

DI. cons. Dubău Călin: „S-a vehiculat idea că noi cu apa ne scoatem pârleala, treaba-i bună la apă.”

DI. dir. SC Salubri SA: „Strict apa a produs față de cheltuielile directe un plus de 2000 lei pe 5 sau 6 luni. Împreună cu canalul suma crește dar nu depășește 30.000 lei fără cheltuieli generale fără ...doar cheltuieli directe.”

DI. cons. Gal Cristian: „Asta era chestiunea.”

DI. cons. Dubău Călin: „Eu am înțeles ce-a zis dl. director!”

DI. dir. SC Salubri SA: „Apa produsă, apa vândută plus personalul, 5 oameni la uzina de apă, cei 5 oameni și dl. Chiorean la intervenții, egal 2000 lei pe 5 luni. Canalul este mai bine pentru că sunt la 5 oameni la stația de epurare. Mă tem că atunci când se va pune în funcție investiția nouă și canalizarea va fi pe pierdere sau mai scumpă, singura noastră șansă este...Aștileul s-a legat deja la rețeaua de canalizare și plătește pentru canal la noi. Măgeștiul este acolo, nu l-am preluat încă, pentru că epurarea noastră este în aer.”

DI. cons. Gal Cristian: „Se lucrează pe cea veche și se așteaptă ca cea nouă să fie dată în funcțiune.”

DI. dir. SC Salubri SA: „Problema este că dacă cea veche a funcționat gravitațional 90%, cea nouă va funcționa prin pompare și în plus și apa pluvială care intră în rețeaua de canalizare va fi scumpă, pentru oameni sau pentru oraș. Am discutat cu mai mulți, tot ce se face pe epurare

se face de genul cum se face și la Aleșd, pentru că am fost revoltat că se renunță la gravitațional, curge de la sine apa și noi pompăm apa dintr-un bazin în altul.”

Președintele de ședință: „De ce se întâmplă așa? Să fie mai scump?”

DI. dir. SC Salubri SA: „Acestea sunt normele europene.”

DI. cons. Dubău Călin: „DI. Director, n-am curaj să vă întreb de ștrand dar tot vă întreb.”

DI. dir. SC Salubri SA: „Ștrandul ...ștrandul nu funcționează iarna, dacă funcționează iarna, decembrie și o perioadă încheie pe „0+”, deci undeva la „0-”. Deocamdată ștrandul este pe pierdere.”

Președintele de ședință: „Ce investiție ar fi necesară acolo?”

DI. primar Todoca Ioan: „Ștrandul merge de dimineața până seara. Iarna merge doar 3 zile pe săptămână trebuie să ai mulți oameni.”

DI. cons. Gal Cristian: „N-are clienți.”

Președintele de ședință: „Cum să aibă dacă n-ai apă caldă. Și acum mergi să vezi câtă apă ai!”

DI. primar Todoca Ioan: „S-a golit forajul. Merge dublu cât a mers.”

DI. primar Todoca Ioan: „A fost 1,8 l”

DI. dir. SC Salubri SA: „Debitul pompei de la Aleșd este de 5 l/s.”

DI. dir. Salubri SA: „Ștrandul a fost dat în administrare altora care au scăpat o pompă sumersibilă înăuntru acestea au strangulat.”

Președintele de ședință: „2 sunt.”

DI. dir. SC Salubri SA: „Aceste pompe au strangulat apa, acuma de 3 săptămâni s-a întâmplat ceva, a căzut pompa, a crăpat țeava, intră apă, astfel încât avem 3,8-4,2 l/s de la 1,8 însă a scăzut temperatura de la 42 de grade la 38-40 de grade.”

DI. cons. Gal Cristian: „De la? Deci dublu!”

DI. cons. Dubău Călin: „De la ce adâncime pompați?”

DI. dir. SC Salubri SA: „De la 600 m.”

DI. cons. Dubău Călin: „Dacă s-ar ...”

DI. dir. SC Salubri SA: „Nu, că nu s-a reușit...”

DI. primar Todoca Ioan: „Au fost cu sondă, cu cameră video...”

Președintele de ședință: „Sunt acolo 2 pompe. Știu 100%.”

DI. dir. SC Salubri SA: „Astfel nu avem garanția că debitul se va menține dar a scăzut și temperatura. I-am chemat pe cei de la Transvest, ei au spus că undeva din lateral primește apă și de aceea a fost și tulbure în jur de 10 zile.”

DI. cons. Dubău Călin: „A intrat apă de suprafață?”

DI. dir. SC Salubri SA: „Nu neapărat de suprafață dar nu este apa de la adâncimea unde este sfârșitul sondei, undeva intră și altă apă. Ștrandul dacă are clienți merită să-l ținem deschis, altfel ca să încălzim pe curent electric, să ținem acolo 4 oameni...”

DI. cons. Gal Cristian: „Tariful?”

DI. dir. Salubri SA: „16 lei și 10 lei pentru pensionari.”

DI. cons. Gal Cristian: „În zonă sub 30 lei nu găsești.”

DI. primar Todoca Ioan: „Luni, marți, miercuri nu vine nimeni. În weekend a fost foarte bine.”

Președintele de ședință: „Îl lăsăm pe dl. director să termine.”

DI. dir. SC Salubri SA: „Cu ștrandul noi ne-am gândit în felul următor, dar pentru asta trebuie să facem niște calcule pe hârtie: 1.) pentru locuitorii orașului Aleșd să facem cu tarif diferențiat în timpul săptămânii. 2.) Acces unic în ștrand. 3.) Să mutăm intrarea din ștrand mai în față astfel încât cel care intra să aibă acces la restaurant și pierderea din compensarea pentru

locatarii oraşului Aleşd să-l recuperăm din adausul comercial din alimentaţie publică. Dar asta, nu pot fără nişte calcule să vă prezint o propunere.”

DI. primar Todoca Ioan: „Este greu să ai tarif diferenţiat pentru că ei o consideră discriminare.”

DI. dir. Salubri SA: „De ce este discriminare şi în altă parte se practică?”

DI. primar Todoca Ioan: „Dacă tu, consiliu local te angajezi să plăteşti diferenţa aia, nu-i problemă.”

DI. cons. Gal Cristian: „Dacă dl. director spune că cel care...”

DI. cons. Dubău Călin: „Este societate comercială...”

DI. dir. SC Salubri SA: „Este investiţia oraşului, dacă eu scad preţul în timpul săptămânii s-ar putea să crească afluenţa în timpul săptămânii şi să-mi compensez din acel direct volum şi alimentaţie publică. De aceea, am spus în weekend avem destui oameni, în timpul săptămânii trebuie să ne creştem numărul de vizitatori însă în momentul în care iese din ştrand şi se duce la chioşcul din colţ să-şi cumpere lucruri pentru ...îi spui: “când ai ieşit o dată nu mai intri” şi atunci trebuie să meargă...”

Preşedintele de şedinţă: „Trebuie să punem preţuri, nu mai mari...”

DI. dir. SC Salubri SA: „Preţuri comparabile.”

DI. cons. Vas Nandor: „Aţi spus că ocupaţi de 2 luni poziţia de director...”

DI. dir. SC Salubri SA: „Nu am încă 2 luni.”

DI. cons. Vas Nandor: „Cu siguranţă v-aţi întâlnit cu problema gestionării deşeurilor rezultate din domeniul construcţiilor, dacă aveţi vreo soluţie, vreo variantă?”

DI. dir. SC Salubri SA: „Eu nu am o variantă şi asta ne mănâncă şi la licitaţie, ce variantă vom pune. Trebuie să punem o variantă...”

DI. cons. Vas Nandor: „Ne confruntăm cu asta şi este o problemă gravă!”

DI. dir. SC Salubri SA: „Deşeuri din grădini, curţi, deşeuri materiale de construcţii, deşeuri voluminoase şi deşeuri periculoase se taxează separat, deci oricine are de la casă sau blocuri, dacă noi vom câştiga licitaţia sau dacă va câştiga altcineva nu le va ridica, adică lada de bere nu va fi ridicată. Deşeurile materiale de construcţii nu vor fi ridicate, iarba din grădină şi curte nu va fi ridicată. În contul Salubri este prevăzut tarif diferit .”

DI. cons. Vas Nandor: „Nimeni nu se aşteaptă să se facă asta gratuit dar să avem o soluţie.”

DI. dir. SC Salubri SA: „Da, deocamdată i-am ridicat, vă arăt şi fotografie cu saci, i-am ridicat, i-am dus în Obor pentru că a vrut cineva să-şi umple curtea dacă nu pentru deşeurile respective trebuie plătit transport până la Oradea, taxă de depozitare de 17 euro pe tonă adică 70 şi ceva de lei, taxă de economie circulară, la asta nu trebuie deci transportul la Oradea, 114 lei aproximativ plus transferul, plus colectarea, deci 100-200 lei/tonă.”

DI. cons. Vas Nandor: „Cum ar trebui să procedeze omul respectiv care are deşeuri din construcţii? Are 2 tone...”

DI. dir. SC Salubri SA: „Pentru deşeuri cere un container de la noi şi noi îl ridicăm contra cost deci aşa se va întâmpla în viitor.”

DI. cons. Vas Nandor: „Aveţi containerele respective?”

DI. dir. SC Salubri SA: „Nu, dar aşa...pe viitor suntem obligaţi să avem.”

Preşedintele de şedinţă: „Pe viitor din grădină şi din construcţii să le pună separat şi se va fixa o dată, de 2 ori pe lună exact ca şi cu peturile.”

DI. dir. SC Salubri SA: „Pentru deşeurile voluminoase colectarea se face la cerere sau când se fac campaniile, cel puţin de 2 ori pe an sau să le ducă la staţia de sortare unde vor fi sau nu taxaţi ca deşeuri voluminoase. A venit cineva ieri: “Am o camionetă cu hârtie şi lăzi de plastic, ce să fac cu ele?” Zic: “Alte deşeuri nu mai există? La staţia de sortare primim, dacă sunt

numai astea le primim gratuit, dacă mai este și altceva plătești 120 și ceva pe tonă! “ Deci în funcție de deșeu este taxabil sau netaxabil. Hârtia o valorificăm, plasticul îl valorificăm și cheltuielile le acoperim din valorificare.”

Președintele de ședință: „Dacă mai aveți ceva...dacă nu, succes d-le director!”

DI. dir. SC Salubri SA: „Mulțumesc! Aș dori ca mâine să aflu ce decizie s-a luat, dacă fac antecontractul de leasing de cumpărare sau nu.”

DI. primar Todoca Ioan: „Cum să facem?”

DI. cons. Dubău Călin: „Să discutăm.”

DI. dir. SC Salubri SA: „Eu nu vă cer nici vot, nici garanții dar să știm pe ce cale să mergem. Noi oricum încercăm să câștigăm licitația.”

DI. cons. Dubău Călin: „Eu vă spun care este opinia mea. În principiu eu aș dori să participăm într-o formă la licitație în care să fie benefic pentru Salubri, să fie spre maxim adică de pe urma derulării concesiunii serviciului să aibă Salubri ...dacă mergeți într-o asociere de 30%-70%, o să vă treziți că...”

DI. dir. SC Salubri SA: „Nu, eu nu sunt pentru asociere, v-am prezentat varianta că v-am prezentat toate variantele, nu sunt pentru 30-70, că nu mi se pare normal...și am discutat, cel puțin în firmă, însă acționarii și administratorii dau direcția. Cel puțin că noi cu toate riscurile le-am duce singuri. Prețurile care s-au licitat, sau prețurile maxime impuse prin caietul de sarcini fără respectarea drastică a ceea ce scrie în caietul de sarcini și a modului de colectare a deșeurilor nimeni nu va face față, asta înseamnă că indiferent de ce intervenții se va face nu avem voie să luăm deșeuri contaminate, construcții ș.a.m.d. pentru că altfel firma va intra în faliment. Venind din Oradea și aici în oraș, ceea ce se ridică azi nu se va mai putea ridica. Am văzut în Lugaș 2 pubele și trei saci în fața unei case, în Aleșd, pe strada Horea au venit autogunoiele, iarbă și o grămadă de deșeuri menajere. În condițiile astea firma va muri.”

DI. cons. Dubău Călin: „Va trebui și o campanie...”

DI. primar Todoca Ioan: „Trecerea va fi mai lentă dacă câștigă Salubri și de aceea trebuie să o ajutăm pe Salubri.”

DI. dir. SC Salubri SA: „Va fi o muncă enormă din partea angajaților Salubri să conștientizeze oamenii pentru că altfel sau se umple orașul sau careva comună, de gunoi pentru că nu-l vom ridica sau dăm faliment că vom ridica.”

DI. cons. Dubău Călin: „Ceea ce spuneți dv. este foarte adevărat, în Arad este implementat deja sistemul ăsta.”

DI. dir. SC Salubri SA: „Există și în Chișinău Criș.”

DI. cons. Dubău Călin: „Exact în Chișinău Criș am fost și am văzut, problema – s-a ajuns în situația în care nu se ridică deșeul.”

DI. dir. SC Salubri SA: „Trebuie să găsim înțelegere și din partea Primăriei și a oamenilor și o muncă enormă din partea Salubri că degeaba îi spui omului că nu-i iei gunoiul trebuie să-i spui adunăm-l așa și așa și ți-l iau. Am fost în Sălacea, am văzut cum se adună gunoiul acum proiectul Sălacea se implementează în Cociuba Mare. În Sălacea de la 27 tone gunoi s-a redus la 10-13 tone, la Cociuba Mare de la 17 la 10 tone s-a redus cu 50% pentru că nu se ia crengi, iarbă...”

DI. cons. Gal Cristian: „Trebuie găsite soluții la acelea...”

DI. dir. SC Salubri SA: „Trebuie să facă ceva cu ele.”

DI. cons. Gal Cristian: „Este și educația dar trebuie să facă ceva cu ele.”

DI. cons. Pavel Ovidiu: „Degeaba au educație dacă mă duc la Salubri, sunt în construcții și nu poate să pună container ca să pună deșeurile.”

DI. cons. Gal Cristian: „Degeaba ai educație dacă n-ai soluții, degeaba aia soluții și nu-i educi.”

DI. primar Todoca Ioan: „Soluții sunt.”

DI. cons. Joldea Ioan: „De ex.: În Oradea când te duci după autorizație de construcție automat îți ia banii și pentru container, spun din propria experiență, asta nu înseamnă că îți aduce containerul dar banii ia luat.”

DI. cons. Gal Cristian: „Da. Așa este orice autorizație, este însoțită de plata pentru container.”

Președintele de ședință: „Deci nu vă mai citesc toate punctele....”

DI. primar Todoca Ioan: „6 –iese afară.”

Președintele de ședință: „Cine este pentru?”

Ordinea de zi se votează cu 16 voturi pentru, unanimitate prezentă, astfel adoptându-se **Hotărârea nr.62** care face parte integrantă din prezentul proces verbal.”

Președintele de ședință– trece la punctul **1** de pe ordinea de zi, dă citire proiectului de hotărâre: „Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local al orașului Aleșd pe anul 2019.”– inițiator primar

Președintele de ședință: „Dau cuvântul comisiilor:

Comisia Buget – aviz favorabil.

Comisia Juridică – aviz favorabil.

Comisia Urbanism – aviz favorabil.

Comisia Învățământ – aviz favorabil

Președintele de ședință- ”Dacă sunt comentarii sau dl. Primar...”

DI. primar Todoca Ioan: „Am lămurit la comisii.”

Președintele de ședință: ”Supunem la vot. Cine este pentru? Unanimitate.”

Proiectul de hotărâre a fost votat cu 16 voturi pentru, unanimitate prezentă, astfel se adoptă **Hotărârea nr. 63**, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.”

Președintele de ședință– trece la punctul **2** de pe ordinea de zi, dă citire proiectului de hotărâre: „Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul: „*Reabilitare și modernizare grădiniță cu program prelungit Aleșd, jud. Bihor.*”– inițiator primar

Președintele de ședință: „Dau cuvântul comisiilor:

Comisia Buget – aviz favorabil.

Comisia Juridică – aviz favorabil.

Comisia Urbanism – aviz favorabil.

Comisia Învățământ – aviz favorabil

Președintele de ședință- ”Dacă sunt discuții...”

DI. primar Todoca Ioan: „Mici scăderi în urma licitațiilor.”

Președintele de ședință: ”Supunem la vot. Cine este pentru? Unanimitate.”

Proiectul de hotărâre a fost votat cu 16 voturi pentru, unanimitate prezentă, astfel se adoptă **Hotărârea nr. 64**, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.”

Președintele de ședință– trece la punctul **3** de pe ordinea de zi, dă citire proiectului de hotărâre: „Proiect de hotărâre pentru modificarea art. 1 din Hotărârea nr. 126/17.10.2017 privind aprobarea asigurării cofinanțării obiectivului de investiții: „*Reabilitare și modernizare grădiniță cu program prelungit Aleșd, județul Bihor.*”– inițiator primar

Președintele de ședință: „Dau cuvântul comisiilor:

Comisia Buget – aviz favorabil.

Comisia Juridică – aviz favorabil.

Comisia Urbanism – aviz favorabil.

Comisia Învățământ – aviz favorabil

Președintele de ședință- "Dacă sunt discuții..."

Președintele de ședință: "Supunem la vot. Cine este pentru? Unanimitate."

Proiectul de hotărâre a fost votat cu 16 voturi pentru, unanimitate prezentă, astfel se adoptă **Hotararea nr. 65**, care face parte integrantă din prezentul proces verbal."

Președintele de ședință– trece la punctul 4 de pe ordinea de zi, dă citire proiectului de hotărâre: „Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul: „*Reabilitare și modernizare corp vechi Liceul Teoretic Ct. Șerban, orașul Aleșd, jud. Bihor.*” – inițiator primar

Președintele de ședință: „Dau cuvântul comisiilor:

Comisia Buget – aviz favorabil.

Comisia Juridică – aviz favorabil.

Comisia Urbanism – aviz favorabil.

Comisia Învățământ – aviz favorabil

Președintele de ședință- "Dacă sunt discuții..."

Președintele de ședință: "Supunem la vot. Cine este pentru? Unanimitate."

Proiectul de hotărâre a fost votat cu 16 voturi pentru, unanimitate prezentă, astfel se adoptă **Hotararea nr. 66**, care face parte integrantă din prezentul proces verbal."

Președintele de ședință– trece la punctul 5 de pe ordinea de zi, dă citire proiectului de hotărâre: „Proiect de hotărâre pentru modificarea art. 1 din Hotărârea nr. 120/17.10.2017 privind aprobarea asigurării cofinanțării obiectivului de investiții: „*Reabilitare și modernizare corp vechi Liceul Teoretic Ct. Șerban, orașul Aleșd, județul Bihor.*” – inițiator primar

Președintele de ședință: „Dau cuvântul comisiilor:

Comisia Buget – aviz favorabil.

Comisia Juridică – aviz favorabil.

Comisia Urbanism – aviz favorabil.

Comisia Învățământ – aviz favorabil

Președintele de ședință- "Dacă sunt comentarii..."

Președintele de ședință: "Supunem la vot. Cine este pentru? Unanimitate."

Proiectul de hotărâre a fost votat cu 16 voturi pentru, unanimitate prezentă, astfel se adoptă **Hotararea nr. 67**, care face parte integrantă din prezentul proces verbal."

Președintele de ședință– trece la punctul 6 de pe ordinea de zi, dă citire proiectului de hotărâre: „Proiect de hotărâre privind aprobarea cumpărării imobilului identificat cu număr cadastral 104774, înscris în CF 104774 Aleșd, în suprafață de 6432 mp situat în intravilan.” – inițiator primar

Președintele de ședință: „Cine este pentru retragerea proiectului? Unanimitate."

Președintele de ședință– trece la punctul 7 de pe ordinea de zi, dă citire proiectului de hotărâre: „Proiect de hotărâre privind aprobarea unei partizi constituite din fondul forestier proprietate publică a unității administrativ teritoriale Aleșd propusă a se exploata în anul 2019, respectiv partida 30039 precum și modul de valorificare a acesteia.” – inițiator primar

Președintele de ședință: „Dau cuvântul comisiilor:

Comisia Buget – aviz favorabil.

Comisia Juridică – aviz favorabil.

Comisia Urbanism – aviz favorabil.

Comisia Învățământ – aviz favorabil

Președintele de ședință- "Dacă sunt comentarii..."

Președintele de ședință: "Supunem la vot. Cine este pentru? Unanimitate." Dl. Cipleu nu a participat la vot.

Proiectul de hotărâre a fost votat cu 15 voturi pentru, astfel se adoptă **Hotararea nr. 68**, care face parte integrantă din prezentul proces verbal."

Președintele de ședință– trece la punctul **8** de pe ordinea de zi, dă citire proiectului de hotărâre: „Proiect de hotărâre privind aprobarea tipului de licitațieși a prețului de pornire al licitației pentru masa lemnoasă pe picior aprobată a fi valorificată în anul 2019 respectiv pentru partida 30039.”– inițiator primar

Președintele de ședință: „Dau cuvântul comisiilor:

Comisia Buget – aviz favorabil.

Comisia Juridică – aviz favorabil.

Comisia Urbanism – aviz favorabil.

Comisia Învățământ – aviz favorabil

Președintele de ședință- "Dacă sunt comentarii..."

Președintele de ședință: "Supunem la vot. Cine este pentru? 15 voturi pentru." Dl. Cipleu nu a participat la vot.

Proiectul de hotărâre a fost votat cu 15 voturi pentru, astfel se adoptă **Hotararea nr. 69**, care face parte integrantă din prezentul proces verbal."

Președintele de ședință– trece la punctul **9** de pe ordinea de zi, dă citire proiectului de hotărâre: „Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al parcărilor publice cu plată sau de reședință aflate pe raza orașului Aleșd.”– inițiator primar

Președintele de ședință: „Dau cuvântul comisiilor:

Comisia Buget – aviz favorabil.

Comisia Juridică – aviz favorabil.

Comisia Urbanism – aviz nefavorabil.

Comisia Învățământ – aviz favorabil

Președintele de ședință- "Dacă sunt discuții, comentarii...Dacă nu, trecem la vot. Cine este pentru? 11 voturi pentru, 5 împotriva(d-ra Alb, dl. Cipleu, dl. Dubău, dl. Vancea, dl. Vas)".

Proiectul de hotărâre a fost votat cu 11 voturi pentru și 5 împotriva(d-ra Alb, dl. Cipleu, dl. Dubău, dl. Vancea, dl. Vas), astfel se adoptă **Hotararea nr. 70**, care face parte integrantă din prezentul proces verbal."

Președintele de ședință– trece la punctul **10** de pe ordinea de zi, dă citire proiectului de hotărâre: „Proiect de hotărâre privind darea în administrare către CNAIR prin DRDP Cluj a terenului aferent construcțiilor acestora, teren înscris în CF nr. 101482, nr. cadastral 101482 cu o suprafață de 1500 mp. ”- inițiator consilier Vas Nandor

Președintele de ședință: „Dau cuvântul comisiilor:

Comisia Buget – aviz favorabil.

Comisia Juridică – aviz favorabil.

Comisia Urbanism – aviz favorabil.

Comisia Învățământ – aviz favorabil

Președintele de ședință- "Dacă sunt comentarii...dacă dl. Primar..."

Dl. primar Todoca Ioan: „S-a lămurit în comisii."

Președintele de ședință: "Supunem la vot. Cine este pentru? 15 voturi pentru și o abținere(dl. Urs).

Proiectul de hotărâre a fost votat cu 15 voturi pentru și o abținere (dl. Urs), astfel se adoptă **Hotararea nr. 71**, care face parte integrantă din prezentul proces verbal."

Președintele de ședință– trece la punctul 11 de pe ordinea de zi, dă citire proiectului de hotărâre: „Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii imobilelor identificate cu numerele topografice 540, 541, 1708 și 1707 Aleșd.”– inițiator primar

Președintele de ședință: „Dau cuvântul comisiilor:

Comisia Buget – aviz favorabil.

Comisia Juridică – aviz favorabil.

Comisia Urbanism – aviz favorabil.

Comisia Învățământ – aviz favorabil

Președintele de ședință- ”Dacă sunt discuții...”

Președintele de ședință: ”Supunem la vot. Cine este pentru? Unanimitate.”

Proiectul de hotărâre a fost votat cu 16 voturi pentru, unanimitate prezentă, astfel se adoptă **Hotararea nr. 72**, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.”

Președintele de ședință– trece la punctul 12 de pe ordinea de zi, dă citire proiectului de hotărâre: „Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii imobilului cu nr. top 15 înscris în CF 245 Aleșd în suprafață de 74 mp, din domeniul privat în domeniul public al orașului Aleșd.”– inițiator primar

Președintele de ședință: „Dau cuvântul comisiilor:

Comisia Buget – aviz favorabil.

Comisia Juridică – aviz favorabil.

Comisia Urbanism – aviz favorabil.

Comisia Învățământ – aviz favorabil

Președintele de ședință- ”Dacă sunt comentarii...”

Președintele de ședință: ”Supunem la vot. Cine este pentru? 14 pentru și 2 abțineri(dl. Cipleu și dl. Dubău)”

Proiectul de hotărâre a fost votat cu 14 voturi pentru și 2 abțineri(dl. Cipleu și dl. Dubău), astfel se adoptă **Hotararea nr. 73**, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.”

Președintele de ședință– trece la punctul 13 de pe ordinea de zi, dă citire proiectului de hotărâre: „ Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii imobilului cu nr. top 928/4, înscris în CF 1962 Aleșd în suprafață de 7668/102492 din domeniul privat în domeniul public al orașului Aleșd.”– inițiator primar

Președintele de ședință: „Dau cuvântul comisiilor:

Comisia Buget – aviz favorabil.

Comisia Juridică – aviz favorabil.

Comisia Urbanism – aviz favorabil.

Comisia Învățământ – aviz favorabil

Președintele de ședință- ”Dacă sunt comentarii...”

DI. cons. Dubău Călin: „Eu aş avea ceva de spus, proiectul a mai fost pe ordinea de zi, a fost tratat așa cum a fost tratat, de acest aspect am discutat cu dl. viceprimar, să vedem care este situația, problema cu CF în care este înscris numărul ăsta. Dl. viceprimar mi-a arătat un CF azi, se pare că înscrimile din CF nu sunt complete sau ceva se întâmplă. CF-ul ăla a avut la un moment dat o suprafață de 100.000...”

DI. viceprimar Kajanto Paul: „111.000...”

DI. cons. Dubău Călin: „114.172 mp. A avut loc o dezmembrare 11.680 mp și a rămas 102.492 mp.”

DI. viceprimar Kajanto Paul: „La B a plecat 11.680 și a rămas 102...”

DI. cons. Dubău Călin: „M-am uitat pe zona respectivă...ce vedeți cu galben sunt cadastrale care au apărut ...este Obor, suprafețele cadastrale fie că s-au dat în proprietate, fie că s-au concesionat, suprafața acestor cadastrale trebuia să se scadă din CF ăsta ori...”

DI. viceprimar Kajanto Paul: „Este menționat la punctual 6 că se reduce cu 11.680 conform tabelului anexat...”

DI. cons. Dubău Călin: „Ce suprafețe vezi tu aici este mai mult de 11.000 mp.”

DI. viceprimar Kajanto Paul: „Dar nu sunt specialist...”

DI. cons. Dubău Călin: „De aceea vreau un CF ca lumea și verificat, pentru că cu acesta nu-i în regulă dacă toată suprafața asta are 11 ha, ce este cu galben nu poate fi 1 ha pentru că este 80 %. 1 ha din 11 este 10%, aici vedem cu galben este mai mult. De ce pun problema să nu mă trezesc acuma că-n CF-ul respectiv nu am suprafața.”

DI. viceprimar Kajanto Paul: „Cum să nu ai, pentru suprafața este vorba de 4000 și ceva de mp, nici 10% din suprafața totală.”

DI. cons. Dubău Călin: „De aici putem bănuși că CF-ul nu este condus corect.”

DI. viceprimar Kajanto Paul: „Eu cum pot să contrazic o hârtie semnată și ștampilată. D-na Secretar pot să contest o hârtie semnată și ștampilată?”

DI. primar Todoca Ioan: „Este semnată și ștampilată.”

DI. cons. Dubău Călin: „Ăsta este portalul Oficiului Național de Cadastru, acuma nimic nu mă împiedică să raționez pe bază de logică. Am identificat zona și de aici rezultă că sunt niște cadastrale au plecat. Asta spun eu, poate o fi o greșală de CF, nu știu dar acolo scrierile alea nu sunt reale. La momentul de față atâta vrem, cât suprafața asta cu galben. Este mai mult că nu poate fi 1 ha că toată suprafața este de 11 ha.”

DI. primar Todoca Ioan: „Dar ăsta este bine 128/4, este bine?”

DI. cons. Dubău Călin: „Da!”

DI. primar Todoca Ioan: „Că în ultimele 2 ședințe ăla a fost baiul!”

DI. cons. Dubău Călin: „Stai un pic, nu le luați așa ușor că pe suprafața asta de 102.000 acolo în Cf scrie domeniul privat al orașului Aleșd.”

DI. viceprimar Kajanto Paul: „Momentan asta facem, trecem cele 7000 și ceva în domeniul public al orașului...”

DI. cons. Dubău Călin: „În momentul de față eu nu mai știu, acolo-i domeniul public și privat pentru că încă o dată, cadastralele astea nu știu ale cui sunt!”

DI. viceprimar Kajanto Paul: „Dacă, cum zici tu empiric că și ăsta sau logic, acolo nu cred că este nici 50% cadastrat dar ăla 700 și ceva sunt 7%...și nu ne împiedică...”

DI. cons. Dubău Călin: „Nu știu suprafața...”

DI. viceprimar Kajanto Paul: „Dar suprafața există în CF...”

DI. cons. Dubău Călin: „Dacă nu-i corect condus CF-ul, nu vreți să corectați Cf-ul și nu mai aveți decât 500 în loc de 7000?”

DI. viceprimar Kajanto Paul: „Putem!”

DI. primar Todoca Ioan: „O să-l introduc.”

DI. viceprimar Kajanto Paul: „Așa cum tu spui că este 10% și eu spun că este 7%...”

DI. cons. Dubău Călin: „Nu vreți documente clare? De când vorbim nu a observat nimeni că CF-ul ăsta nu-i în regulă?”

DI. viceprimar Kajanto Paul: „Un CF semnat și ștampilat de un angajat de la OCPI, eu nu-l pot contesta că nu-i bun!”

DI. cons. Dubău Călin: „De ce nu se poate contesta!”

DI. viceprimar Kajanto Paul: „Ba da, se poate contesta dar nu sunt specialist...”

DI. cons. Dubău Călin: „Dar unde sunt specialiștii din Primărie?”

DI. primar Todoca Ioan: „Până acum n-a fost bai cu ăsta, a fost cu 928/4, am depistat că a fost 928/2 a fost dezmembrat în 3 și, am lămurit, e în regulă.”

DI. cons. Dubău Călin: „Nu-i în regulă, nu vreți să-i corecțați, nu vreți, ce să fac?”

Președintele de ședință: „Trecem la vot .”

D-na secretar Luran Nicoleta: „Enumerati să se audă! ”

Președintele de ședință: „Supunem la vot. Cine este pentru? 10 pentru, 6 abțineri(d-ra Alb, dl. Cipleu, dl. Caracoancea, dl. Dubău, dl. Vancea, dl. Vas)”

Proiectul de hotărâre a fost votat cu 10 voturi pentru, 6 abțineri(d-ra Alb, dl. Cipleu, dl. Caracoancea, dl. Dubău, dl. Vancea, dl. Vas), astfel se adoptă **Hotararea nr. 74**, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.”

Președintele de ședință– trece la punctul **14** de pe ordinea de zi, dă citire proiectului de hotărâre: „Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării pozițiilor nr. 14, 38 și 40 din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Aleșd.”– inițiator primar

Președintele de ședință: „Dau cuvântul comisiilor:

Comisia Buget – aviz favorabil.

Comisia Juridică – aviz favorabil.

Comisia Urbanism – aviz favorabil.

Comisia Învățământ – aviz favorabil

Președintele de ședință- ”Dacă sunt discuții...”

Președintele de ședință: „Supunem la vot. Cine este pentru? Unanimitate.”

Proiectul de hotărâre a fost votat cu 16 voturi pentru, unanimitate prezentă, astfel se adoptă **Hotararea nr. 75**, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.”

Președintele de ședință– trece la punctul **15** de pe ordinea de zi, dă citire proiectului de hotărâre: „Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării poziției nr. 54 din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Aleșd.”– inițiator primar

Președintele de ședință: „Dau cuvântul comisiilor:

Comisia Buget – aviz favorabil.

Comisia Juridică – aviz favorabil.

Comisia Urbanism – aviz favorabil.

Comisia Învățământ – aviz favorabil

Președintele de ședință- ”Dacă sunt comentarii...”

Președintele de ședință: „Supunem la vot. Cine este pentru? Unanimitate.”

Proiectul de hotărâre a fost votat cu 16 voturi pentru, unanimitate prezentă, astfel se adoptă **Hotararea nr. 76**, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.”

Președintele de ședință– trece la punctul **16** de pe ordinea de zi, dă citire proiectului de hotărâre: „Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării poziției 128 din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Aleșd.”– inițiator primar

Președintele de ședință: „Dau cuvântul comisiilor:

Comisia Buget – aviz favorabil.

Comisia Juridică – aviz favorabil.

Comisia Urbanism – aviz favorabil.

Comisia Învățământ – aviz favorabil

Președintele de ședință- ”Dacă sunt discuții...”

Președintele de ședință: „Supunem la vot. Cine este pentru? 15 pentru, 1 abținere.”

Proiectul de hotărâre a fost votat cu 15 voturi pentru și o abținere(dl. Cipleu), astfel se adoptă **Hotararea nr. 77**, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.”

Președintele de ședință– trece la punctul 17 de pe ordinea de zi, dă citire proiectului de hotărâre: „Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării pozițiilor 216 și 446 din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Aleșd.” – inițiator primar

Președintele de ședință: „Dau cuvântul comisiilor:

Comisia Buget – aviz favorabil.

Comisia Juridică – aviz favorabil.

Comisia Urbanism – aviz favorabil.

Comisia Învățământ – aviz favorabil

Președintele de ședință- „Dacă sunt comentarii...Cine este pentru?”

DI. cons. Dubău Călin: „Numai puțin, strada Emil Palade, dinspre stația de epurare, da?”

DI. viceprimar Kajanto Paul: „Emil Palade.”

DI. cons. Dubău Călin: „Am mai spus și data trecută, strada așa cum este configurată în momentul de față nu putem face nimic. În momentul de față dacă ați vrea să faceți, să depuneți un proiect ca să finanțați lucrarea, nu puteți că drumul este pe jumătate, se întâlnește așa... datorită faptului că există cadastrale care dau în drum. Încă o dată, haideți să le facem cum trebuie străzile astea și apoi să votăm. Să nu tratăm așa peste picior domeniul public că n-avem noi chef să lucrăm sau să găsim soluții corecte. Pe strada aia sunt 4-5 parcele care sunt în drum dar trebuie rezolvată problema.”

DI. primar Todoca Ioan: „O să facem expropriere!”

DI. cons. Dubău Călin: „Dar cine a vorbit de expropriere, aia n-avea ce să caute acolo. Trebuie căutat acolo dacă nu s-a dat titluri de proprietate!”

DI. primar Todoca Ioan: „Și până atunci nu circulăm pe stradă?”

DI. cons. Dubău Călin: „Nu le luați la mișto, eu nu am spus să nu se circule pe stradă ci să rezolvăm hârțile, strada este folosită. Aveți o problemă juridică, de proprietate asupra terenului.”

DI. primar Todoca Ioan: „Topografii au tratat cu neseriozitate și cine le-a semnat iară tot așa și s-au întabulat pe drum și pe câte toate.”

DI. cons. Dubău Călin: „Și atunci nu încercăm să rezolvăm problema.”

DI. primar Todoca Ioan: „Să expropriem, n-avem ce face.”

DI. cons. Dubău Călin: „Stați un pic, expropriez când am nevoie de proprietatea lui păi dacă ăla nu a fost proprietar și s-a întabulat fără drept.”

DI. primar Todoca Ioan: „Cum s-a întabulat fără drept dacă l-a întabulat și nu l-a verificat nimeni?”

DI. cons. Dubău Călin: „DI. Primar, acolo este un nr. topo, dacă omul respectiv nu a avut în titlu de proprietate numărul respectiv și și-a făcut schița și și-a amplasat-o având alte proprietăți și alte numere topo și din alte motive și-a amplasat schița unde nu era, ori de bună voie, ori cu forța. Nu pot să plătesc de 2 ori. Ne uităm în Cf-uri, este simplu! În CF când s-a făcut cadastru, este un plan de mișcare parcelară unde scrie din ce s-a constituit respectivul număr cadastral.”

DI. cons. Cipleu Leontin: „Și trebuie lucrat, unii merg la concursuri, n-au timp să lucreze...”

DI. primar Todoca Ioan: „Ce concursuri?”

DI. cons. Vas Nandor: „Sau la festival!”

Președintele de ședință: „Este dezastru pe străzi.”

DI. primar Todoca Ioan: „Suntem la jumătatea orașului și continuăm.”

DI. cons. Cipleu Leontin: „Trebuie făcută expropriere întradevăr.”

Președintele de ședință: „Acolo trebuie, da.”

DI. cons. Cipleu Leontin: „Acolo este invers, s-a făcut drumul pe terenul altora...”

DI. cons. Dubău Călin: „Era o falie de drum asfaltat pe terenul oamenilor, nu a fost niciodată drum acolo ca și pista de biciclete între Aleșd și Tinăud care fără niciun drept s-a amplasat pe terenul oamenilor fără să fie întrebați, fără nimic. Despre asta este vorba când spun despre haosul care domnește în domeniul public.”

Președintele de ședință: „Supunem la vot. Cine este pentru? 9 pentru, 6 abțineri(d-ra Alb, dl. Cipleu, dl. Caracoancea, dl. Vancea, dl. Vas, dl. Lang) și 1 împotriva(dl. Dubău)”.

Proiectul de hotărâre a fost votat cu 9 voturi pentru, 6 abțineri(d-ra Alb, dl. Cipleu, dl. Caracoancea, dl. Dubău, dl. Vancea, dl. Vas), 1 împotriva(dl. Dubău), astfel se adoptă **Hotărârea nr. 78**, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.”

Președintele de ședință– trece la punctul 18 de pe ordinea de zi: „Decizia nr. 20/14.06.2019 a Curții de Conturi emisă în urma încheierii raportului de audit nr. 1199/20.05.2019 în urma misiunii de audit financiar asupra contului anual de execuție pentru anul 2018 efectuate în UAT Aleșd.”

DI. primar Todoca Ioan: „Dacă aveți ceva nelămuriri. S-a discutat și ieri în comisii.”

DI. cons. Cipleu Leontin: „O singură observație, la celălalt raport extrajudiciar de la Salubri, să se reitereze solicitarea către Salubri de a recupera sumele constatate ca ilegal cheltuite pentru că am înțeles din raportul extrajudiciar că vreo 2 miliarde jumate lei s-au dus, a fost furt, nu discutăm de ...100 milioane, 200 considerate lucrări pentru reabilitarea zonelor care au fost poluate dar sunt acolo sute de curse neconfirmate de hârtii, constatat din raportul respectiv 2 miliarde jumate de lei vechi, plăți nejustificate. Nu există dovada efectuării lucrărilor, dovada conform condițiilor contractuale. Aș vrea să cerem Salubri să se ocupe și de recuperarea asta, de la cei vinovați, să meargă în instanță, să vină cu raport judiciar, dacă ăsta extrajudiciar se pare că nu-i bun, să vedem cum se poate dovedi că acele servicii s-au executat, că s-au facturat, au fost state de plată. Cine le-a luat în plată, să le plătească!”

DI. cons. Dubău Călin: „Nu știu dacă ați fost atenți dar eu am fost foarte atent ce a spus dl. manager, nu îndeplinește condițiile de participare la licitație pentru că un om, angajat la Salubri a făcut mișmașuri la raportare deci se pare că a fost un mod de lucru acolo.”

DI. cons. Cipleu Leontin: „În gașcă!”

DI. cons. Dubău Călin: „Nu poate participa la licitație pentru că în anii ăștia s-a raportat din burtă, în primii 2 ani din ultimi 3. Mai am o observație –societatea nu numai că nu ne-a adus profit dar ne-a și furat pe partea de redevență, avem stabilite acolo niște neplăți.”

DI. cons. Gal Cristian: „Erau constatate.”

DI. cons. Dubău Călin: „Da, dar noi avem acolo 77.000 că am plătit fără să ne fi prestat acele servicii. Îmi aduc aminte acum 2 ani când întreba colegul pe manager care ne explica de 3.500 mp pe T. Vladimirescu. Dacă vine cineva și dă cu pasul la 3500 mp care ar trebui coafat...poate că ar fi, suspendați...”

DI. primar Todoca Ioan: „Totuși că s-a discutat de Salubri, dacă câștigă licitația îi oferim sprijin pentru leasing, pentru leasing la mașini sau nu.”

DI. cons. Dubău Călin: „Nu ați înțeles nimic, eu am înțeles de la dl. director că ar avea nevoie de acest tip de sprijin înainte de a depune, ca să obțină un contract de vânzare –cumpărare trebuie să aibă un angajament din partea Consiliului local pentru finanțarea respectivă.”

DI. primar Todoca Ioan: „Asta, asta!”

DI. cons. Gal Cristian: „Cu titlul de împrumut.”

DI. primar Todoca Ioan: „Cu titlul de împrumut, un acord de principiu.”

DI. cons. Dubău Călin: „Aici ei trebuie să aibă discuție cu finanțatorul, cu firma de leasing sub ce formă își pot ei lua angajamentul de a antecontracta cu Salubri. În funcție de aia ei trebuie să vină cu o solicitare sau nu.”

DI. primar Todoca Ioan: „Aia ce înseamnă, o extraordinară sau ce?”

DI. cons. Gal Cristian: „Acuma nu este o problemă așa mare o extraordinară.”

DI. cons. Dubău Călin: „Eu din ce am înțeles omul știe despre ce este vorba spre deosebire de celălalt care era miștocar. În primul rând am înțeles că omul stăpânește despre ce-i vorba și discutăm altfel, adică mai tehnic.”

DI. cons. Cipleu Leontin: „Nu știi, dar a zis că mâine vrea un răspuns formal.”

DI. cons. Gal Cristian: „Formal îi putem spune că da.”

DI. primar Todoca Ioan: „Vă rog, un vot formal să nu ne trezim în ședință că nu mai votăm.”

Președintele de ședință: „Cine este pentru? Unanimitate. Care n-a votat? DI. Vancea nu votează. DI. Pavel și d-ra Scorțe se abține.”

DI. cons. Pavel Ovidiu: „Vreau și eu să fac o singură mențiune. În urmă cu câteva luni am avut o opinie, că Consiliul local nu vreau să se erijeze în instanță de judecată morală. Dacă se citea adresa însoțitoare de la raportul de expertiză extrajudiciară, CA ne-a și spus că s-au făcut demersurile necesare pentru recuperarea prejudiciului. Așa că nu trebuie să reiterăm noi în 10.000 de adrese cu ce trebuie să facă. Lucrurile au mers pe făgașul care trebuie, nimeni de aici nu putea să spună unei persoane că s-a făcut ilegalități acolo. Dacă vor fi persoane care se vor considera vinovate, vor fi de acord... Demersurile se fac cu pași mărunți, dar se fac. Deci insist mult pe chestiunea aceasta. Eu nu am venit...”

DI. cons. Cipleu Leontin: „Dar poate te interesează instituția asta numită Salubri.”

Președintele de ședință- „Declar ședința încheiată!”

Președinte de ședință,

Caracoancea Gheorghe

Secretar,

Lauran Nicoleta